

Phú Thiện, ngày 29 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 07/2019/QĐST-DS ngày 12 tháng 7 năm 2019 và Bản án số 18/2022/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 251/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 173/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 62/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Bên có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai; địa chỉ: Tổ dân phố 5, thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản: Tài sản kê biên để thi hành án thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Nguyễn Thị Hạnh - Địa chỉ: Tổ dân phố 10 (nay là tổ dân phố 9), thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai; Hiện đang tạm trú: Thôn Cao Trai, xã Vân Du, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên là 1/2 diện tích đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 564783, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00101 do UBND huyện Phú Thiện cấp ngày 25 tháng 5 năm 2009; thửa đất số 71, tờ bản đồ số 17 với diện tích đất kê biên 432,45m² (trong đó có 150m² đất ở và 282,45m² đất trồng cây lâu năm);

Vị trí thửa đất tại khu phố 5 (nay là tổ dân phố 9), thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai;

Thửa đất có tứ cận: Phía Đông giáp thửa đất ông Vũ Văn Quỳnh dài 13,60m; Phía Tây giáp đường đất dài 13,60m; Phía Bắc giáp thửa đất ông Nguyễn Đình Hải dài 33,00m; Phía Nam giáp thửa đất ông Vũ Ngọc Bé dài 18,60m + 14,30m.

Tài sản trên đất theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai.

3. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trước 17 giờ ngày 04 tháng 01 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai; địa chỉ: Tổ dân phố 5, thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai.

4. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao ý bản chính các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai không hoàn trả tài liệu đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai thông báo cho tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện theo quy định biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Phú Thiện;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Thuận